



全国公共资源交易平台(四川省·成都市)
成都市公共资源交易服务中心
(成都市政府采购中心)



中国共产党第二十次全国代表大会
登录 (/./Login.aspx) 注册 (/./regist/regist1.
点我进入

首页 (http://www.gov.cn/zhuanti/zggcddescqgdbdh/mobile.htm) 政务公 政务服 互动交 业务办 分中心
(/index.aspx) 开 务 流 理

用户中

(././ce

/index.

)

(https://www.cdggzy.com/site/JSGC/NoticeContent.aspx?id=E810F16C5F584E1C895F6720274A8BF5)

温江区合江社区56亩国有土地开发建设项目的招标公告

日期: 2022-10-12 分享到:

温江区合江社区56亩国有土地开发建设项目的公告 / 标段 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目温江区合江社区56亩国有土地开发建设项目的公告 / 标段已由成都市温江区发展和改革委员会以川投资备【2205-510115-04-01-672302】FGQB-0186号批准建设,项目业主为成都隆科泉置业有限公司,建设资金来自国家投资-非政府投资,项目出资比例为100%,招标人为成都隆科泉置业有限公司。项目已具备招标条件,现进行公开招标。

1.2 本招标项目由成都市温江区发展和改革委员会(招标事项核准文号为川投资备【2205-510115-04-01-672302】FGQB-0186号)的招标组织形式为委托招标,招标人选择的招标代理机构是四川川信招投标代理有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程地点:温江区公平街道合江社区

2.2 工程规模:本项目本次规划建设净用地面积37402.18m²,建筑面积87723.27m²(其中地下室建筑面积为27193.14m²),本工程采用甲方提供的用地界址点定位坐标系,甲方提供的地形图所示高程系统。抗震烈度7度。本次设计包含8栋13-18层的二类高层住宅(其中1、5、6、10号楼为1个塔式单元组成的18层住宅,2号楼为1个塔式单元组成的13层住宅,4、9号楼为1个塔式单元组成的17层住宅,3号楼为由2个单元组成的18层住宅),3栋2层的低层商业(7、8、12号楼为2层的商业),1栋1层的低层物业办公(11号楼为1层的办公),1栋门卫室(13号楼为1层的门卫室)及其下部1层地下室(地下车库及设备用房);住宅主体采用剪力墙结构,多层商业、物业办公、门房、地下室主体外部分采用框架结构。

2.3 监理服务期:工程施工阶段的施工监理服务、保修等阶段(即缺陷责任期阶段)的相关服务。

2.4 招标范围:本项目全部施工内容的监理及保修期内全部监理服务。

2.5 质量要求:符合国家、省、市及工程所属行业等相关验收合格标准。

2.6 标段划分:1个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人:

3.1.1 须具有独立法人资格

3.1.2 须具有国家建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质的单位; ;

3.1.3 信誉要求:不存在投标人须知第1.4.3项规定的限制投标的情形;

3.1.4 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图(如投标人为联合体,则联合体所有成员均应具有)。

3.1.5 所有投标人应具有针对本标段的《成都市建设领域市场主体信用记录(评价)网络登记表》、《成都市建设领域从业人员信用记录(评价)网络登记表》;

3.1.6 拟派项目总监理工程师:具有全国注册监理工程师(专业:包含房屋建筑工程)执业证书,且(业绩要求),须为本单位人员(若为联合体投标,须为联合体牵头人人员)。

3.1.7 财务要求:

无财务要求;

3.1.8 业绩要求:

近年(2019年09月01日至投标截止时间,不少于3年)已完成的项目共不少于1个类似工程业绩。

类似工程业绩是指:2019年09月01日至投标截止时间已完成的项目总投资金额18000万元及以上的房屋建筑工程监理业绩;

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述1个标段投标,可中标的标段数量为1个。

3.4 入围条件:房建监理投标人开标当日在“成都市建筑市场信用信息管理系统”中被列入市场禁入名单的(联合体投标的,组成联合体的各投标人任意一家被列入市场禁入名单的),在交易平台勾选主体信用评价的专业类别与其投标使用的资质类别不一致的,一律不能成为合格投标人。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于2022年10月14日起,在成都市公共资源电子交易平台(www.cdggzy.com)(以下简称“电子交易平台”)免费下载招标资料(招标文件及相关资料),获得“拟投标项目回执”。

4.2 招标人提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2022年11月04日10时00分。招标人或其委托代理机构,以及已在投标截止时间前按规定上传投标文件的投标人,均应在开标当日投标截止时间前登录不见面开标系统(网址:www.cdggzy.com),录入相关人员姓名、电话等基本信息。投标人未按时登录不见面开标系统,错过开标解密时间的,由投标人自行承担不利后果。

5.2 投标人应在解密开始后30分钟内在线完成投标文件解密。投标文件未能在规定时间内成功解密的,视为投标人未在规定时间内提交投标文件,由投标人自行承担。不见面开标项目不接受投标人现场递交光盘等形式的投标文件,不接受投标人现场解密投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台(四川省)、成都市公共资源交易服务中心(网址:<http://ggzyjy.sc.gov.cn>、<http://www.cdggzy.com>)上发布。

7. 联系方式

招标人:成都隆科泉置业有限公司
地址:成都市温江区天府街道金府路西段248号
联系人:曾先生
电话:028-82627776
传真: /

招标代理机构:四川川信招投标代理有限公司
地址:成都市双流区东升街道龙桥路6号131栋1单元4层401、402号
联系人:孙先生
电话:028-85615227
传真: /

招标资料下载

标段名称:温江区合江社区56亩国有土地开发建设项目的公告/标段

[招标文件]招标文件.CDZ

参与投标

加入收藏



([http://bszs.conac.cn/sitename?](http://bszs.conac.cn/sitename?method=show&id=0AF141902C065E44E053012819AC368D)

method=show&id=0AF141902C065E44E053012819AC368D)



政府网站
找错

主办:成都市公共资源交易服务中心(成都市政府采购中心) 蜀ICP备13009938号-1

(<https://beian.miit.gov.cn/#/Integrated/index>) 川公网安备 51019002000669号

(<http://www.beian.gov.cn/portal/registerSystemInfo?recordcode=51019002000669>) 网站标识码:5101000016

地址:成都市天府大道北段966号(天府国际金融中心7号楼) 业务咨询电话:(028)

85987887 (028) 85987889 (028) 61535089 邮政编码:610041

技术支持电话:(028)86523726 85325855(工程电子招投标) 1467671715(QQ) CA证书服务电话:

400-028-1130(四川CA) (028)65785326 400-8809888(CFCA) 400-819-9995 15928647082(天威CA)

推荐使用Internet Explorer9.0及其以上浏览器版本浏览本站 成都市公共资源电子交易平台(V3.0)